

# Zu Verkaufen



<b>Objektart</b>	<b>3Zimmer-ETW mit zwei Balkonen</b>
<b>Stockwerke</b>	<b>Wohnung befindet sich im Erdgeschoss</b>
<b>Baujahr</b>	<b>1975</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 92 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzfläche</b>	<b>Kellerraum ca. 3,5 m<sup>2</sup></b>
<b>Energieausweis</b>	<b>Ja, 85,0 kWh(m<sup>2</sup>*a)</b>
<b>Lage</b>	<b>Mainz-Marienborn, Am Sonnigen Hang</b>
<b>Anzahl Zimmer</b>	<b>3</b>
<b>Parken</b>	<b>In der Tiefgarage auf eigenem Stellplatz</b>
<b>Highlight</b>	<b>Mietgarantie bis Ende 2018</b>
<b>Provision</b>	<b>Sie zahlen keine zusätzliche Provision!</b>

**Schnellkontakt: 06132 - 43 56 372 [info@stettner-immobilien.com](mailto:info@stettner-immobilien.com)  
weitere Informationen unter [www.stettner-immobilien.com](http://www.stettner-immobilien.com)**